

報道関係者各位

2008 年 4 月 15 日

森ビル株式会社

地震から風水害などの日常災害まで被害状況を迅速に把握

独自開発の情報収集システム「災害ポータルサイト」を4月より本格稼働

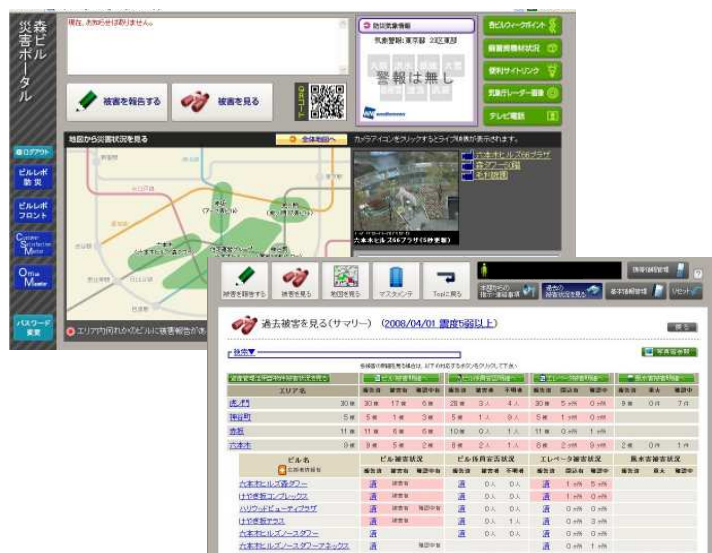
森ビル株式会社（東京都港区 代表取締役社長 森 稔）は、地震から風水害、テロまで、各施設の被害状況を迅速に把握し、素早い復旧業務への対応を実現する独自開発の情報収集システム「災害ポータルサイト」を4月より本格稼働しました。

地震や風水害などに遭遇した際、来街者、テナント、社員などの安全を確保するためには、建物の安全性能や物資の準備といったハード面の対策だけでなく、的確に情報を収集し、適切な復旧活動へつなげることが重要です。当社では、2006年4月より、震災時の各施設の被害状況等が迅速に把握できる、インターネットを活用した「震災ポータルサイト」を独自開発し、運用してまいりました。大地震の際に、ビルの損傷、火災、停電、エレベーターの故障などの被害状況や、現場の管理スタッフの安否状況といった情報を収集するもので、従来はファクスを利用していたためにリアルタイムで把握することが難しかった現場情報を一目でかつタイムリーに把握できるものです。

この度、「震災ポータルサイト」を改良し、小規模の地震によるエレベーター閉じ込め被害や、台風・集中豪雨・大雪・大風といった風水害、テロなどの震災以外の広域同時多発災害にも対応できるよう対象とする災害の範囲を拡大したほか、備蓄資機材の一元管理や、オンラインによる気象情報サービスなどとも連携した「災害ポータルサイト」を開発、4月より本格稼働いたしました。休日・夜間でも、自宅から各ビルの災害情報を共有することが可能であり、また、NTT専用回線によるFAX網も整備し、災害ポータルサイトとの併用により信頼性を高めています。

主な改良点

- ・対象とする災害の範囲拡大
- ・備蓄資機材の一元管理
- ・気象情報配信サービスなどの
オンラインサービスの活用



「災害ポータルサイト」の画面例

【トップ画面】

被害報告画面へ 被害状況確認画面へ

気象情報配信サービスなど
オンラインサービスと連携

森ビル
災害ポータル

現在、お知らせはありません。

被害を報告する 被害を見る

防災気象情報
気象警報・東京都 23区東部
大雨 洪水 暴風 大雪
警報は無し
高潮警 波浪 高潮

各ビル・ポイント
備蓄物資状況
便所サイトリンク
気象庁レーダー画像
テレビ電話

地図から災害状況を見る 全体地図へ

カメラアイコンをクリックするとライブ映像が表示されます。

六本木ヒルズ66プラザ
森タワー50階
毛利庭園

六本木ヒルズ66プラザ(5秒更新)

2008年4月8日 火曜 六本木周辺の天気
<4月8日8時発表> <4月8日7時発表>
12.2℃ 今日 最高14℃
現在気温 明日 最高17℃ 最低10℃

ログアウト
ビルレポート
ビルレポートフロント
Customer Satisfaction Monitor
Office Monitor
パスワード変更

エリア内何れかのビルに被害報告がある

各施設、各業務のシステムともリンク。ポータルサイトとして活用できる

【被害状況画面の例】

※画面はテスト用のもので、実際の被害ではありません

過去被害を見る(サマリー) (2008/04/01 震度5弱以上)

検索

各被害の明細を見る場合は、以下の対応するボタンをクリックして下さい

資産管理活用設備被害状況を見る	ビル被害明細へ	ビル係員安否明細へ	エレベータ被害明細へ	風水害被害明細へ
エリア名	報告済 被害有 確認中有	報告済 被害有 不明者	報告済 閉込有 確認中	報告済 重大 確認中
虎ノ門	30棟 30棟 17棟 6棟	28 3人 4人	30棟 5ヶ所 0ヶ所	9棟 0件 7件
神谷町	5棟 5棟 1棟 3棟	5棟 1人 9人	5棟 1ヶ所 0ヶ所	
赤坂	11棟 11棟 6棟 6棟	10棟 0人 1人	11棟 0ヶ所 1ヶ所	
六本木	9棟 9棟 5棟 2棟	8棟 2人 1人	8棟 2ヶ所 9ヶ所	2棟 0件 1件
ビル名	ビル被害状況	ビル係員安否状況	エレベータ被害状況	風水害被害状況
応答者情報有	報告済 被害有 確認中有	報告済 被害有 不明者	報告済 閉込有 確認中	報告済 重大 確認中
六本木ヒルズ森タワー	済 被害有	済 0人 0人	済 1ヶ所 5ヶ所	
けやき坂コンプレックス	済 被害有	済 0人 0人	済 1ヶ所 0ヶ所	

各施設の被害状況や安否情報が一覧で確認できる

【被害報告画面の例】

※画面はテスト用のもので、実際の被害ではありません

過去被害を見る 「六本木ヒルズ森タワー」 サマリーへ戻る

ビル被害報告 ビル係員安否報告 エレベータ被害報告

第1報

1 係員安否の状況はどうか?	負傷	8 E.L.V閉込が発生しているか?	閉込
2 お客様安否の状況は?	救済済	9 ガス漏れが発生しているか?	大量
3 建物の状況はどうか?	対処済	10 ガス遮断が発生しているか?	供給停止
4 停電が発生しているか?	復電済	11 漏水が発生しているか?	復旧済
5 発電機が起動しているか?	復電停止	12 断水が発生しているか?	全館
6 火災が発生しているか?	鎮火済	13 応接者が必要か?	要
7 熱源設備の状況は?	運転可	14 落下物を発見したか?	重度

特記事項

係員、来街者の安否、建物の被害状況を項目に沿って報告。チェックシートとしての機能も果たす

報道関係者のみなさまには、「災害ポータルサイト」を実際にご覧いただく説明会を随時、受け付けいたします。取材をご希望される場合は、下記担当者までご連絡下さい。

<本件に関するお問合せ先>

森ビル株式会社 広報室 野村、深野

TEL: 03-6406-6606

FAX: 03-6406-9306

Email: koho@mori.co.jp