

報道関係者各位

2007 年 7 月 13 日
森ビル株式会社

六本木ヒルズが「ULI Award for Excellence」を受賞

森ビル株式会社（東京都港区 代表取締役 森 稔）は、六本木ヒルズ（東京都港区・2003 年竣工）において、米国の非営利団体 ULI（アーバンランド研究所）が、世界の不動産開発案件から優秀案件を選定し表彰する「ULI Award for Excellence（ULI アワード）」を受賞いたしました。今回は全世界から 230 点の応募があった中から選ばれました。

受賞にあたっての評価のポイントは、次の通りです。

- ・ 民間による、世界でも類を見ないスケールの複合再開発事業として、オフィス、住宅、ホテル、商業施設をはじめ、美術館や学術機関など文化施設を計画の中心に据えた街づくりを行い、世界各地における大規模複合開発の好参照事例として土地利用に関する基準を示したこと
- ・ 屋上緑化や歴史的庭園の保全等、緑化の推進に積極的に取り組み、再開発における緑化促進の規範を示したこと
- ・ 最新の技術を導入し、耐震設計において卓越した基準を示したこと
- ・ オープン以来、毎年 4,000 万人以上の来場者を迎えるなど国内外から多くの人々を惹きつけ続け、東京都心部の魅力向上ならびに周辺エリアの活性化に大きく寄与したこと





■ULI Award for Excellence(ULI アワード)とは

ULI では、官民による卓越した開発物件の社会的認知度を向上させるべく 1979 年より「ULI Award for Excellence」の選定および表彰をしています。世界中の様々なタイプの開発案件の中から計画全体の優秀性、建設手法、マーケティング手法、運営方法、周辺経済効果等が総合的に評価され、その内、他の開発案件の参考事例となるような優秀案件を選定しようとするものです。

2007 年についてはアメリカ地区より 10 件、ヨーロッパ地区より 5 件の受賞が既に発表されており、今回アジア太平洋地区より 5 件が受賞し計 20 件が同賞を受賞しました。

なお、森ビルでは、2003 年に愛宕グリーンヒルズ（東京都港区）において、同賞を受賞しており、二度目の受賞となります。

■ULI（Urban Land Institute）とは <http://www.uli.org>

ULI（アーバンランド研究所）は、アメリカの非営利教育研究機関で、不動産開発と土地利用政策に関わる人々のための活動を支援・推進するコミュニティです。1936 年に創設され、現在 92 カ国に 31,000 人を超える会員を擁しています。会員は、開発業者、投資家、オーナー、デザイナー、プランナー、コンサルタント、金融サービス、公務員、学識者などから構成されています。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室 岸・野村

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp



【屋上庭園での田植えの様子↑】

【六本木ヒルズでのイベントの様子↓】

