

報道関係者各位

2024 年 11 月 19 日
森ビル株式会社

森ビル株式会社 2025 年 3 月期中間決算のお知らせ

森ビル株式会社の 2025 年 3 月期中間決算がまとまりましたのでお知らせいたします。
なお、詳細は添付資料をご参照ください。

- 当中間期は、麻布台ヒルズおよび虎ノ門ヒルズ ステーションタワーの賃貸収益や、麻布台ヒルズの住宅分譲により、増収増益となりました。
- 営業収益、営業利益、経常利益は、いずれも中間期としては過去最高を更新しました。
- 通期の業績予想については、麻布台ヒルズと虎ノ門ヒルズ ステーションタワーの通期稼働により、期初の想定通り、営業収益、営業利益、経常利益がいずれも過去最高を更新する見込みです。

■ 中間連結業績概要(単位:億円)

	2024/3 中間期	2025/3 中間期	増減		2025/3 通期予想	前期増減	
営業収益	1,252	2,087	+834	+66.6%	3,770	+165	+4.6%
営業利益	183	525	+341	+186.2%	790	+8	+1.0%
経常利益	172	500	+327	+190.0%	720	+2	+0.3%
親会社株主に帰属する 中間(当期)純利益	137	335	+198	+144.4%	510	△79	△13.5%

<添付資料> 2025 年 3 月期 中間決算報告

<注意事項>

本資料及び添付資料記載の連結業績予想に関しましては、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき、当社にて分析・判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、異なる結果となる可能性があります。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp