

報道関係者各位

2023年11月28日

森ビル株式会社

森ビル株式会社 2024年3月期中間決算のお知らせ

森ビル株式会社の2024年3月期中間決算がまとまりましたのでお知らせいたします。

なお、詳細は添付資料をご参照ください。

- 当中間期は、オフィス・住宅ともに高稼働・高単価を維持しましたが、下期に住宅分譲を予定していることから、減収減益となりました。
- 通期の業績予想については、期初の想定通り進捗しており、麻布台ヒルズ、虎ノ門ヒルズ ステーションタワーの開業による収益の増加や麻布台ヒルズの住宅分譲により、営業収益、営業利益、経常利益は過去最高を更新する予定です。

■ 中間連結業績概要(単位:億円)

	2023/3 中間期	2024/3 中間期	増減	2024/3 通期予想	前期増減
営業収益	1,561	1,252	△308 △19.8%	3,530	+674 +23.6%
営業利益	393	183	△210 △53.4%	755	+120 +19.1%
経常利益	390	172	△218 △55.9%	650	+44 +7.4%
親会社株主に帰属する 中間(当期)純利益	262	137	△125 △47.7%	470	+28 +6.4%

<添付資料> 2024年3月期 中間決算報告

<注意事項>

本資料及び添付資料記載の連結業績予想に関しましては、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき、当社にて分析・判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、異なる結果となる可能性があります。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp