

報道関係者各位

2023年5月23日

森ビル株式会社

森ビル株式会社 2023年3月期決算のお知らせ

森ビル株式会社の2023年3月期決算がまとまりましたのでお知らせいたします。

なお、詳細は添付資料をご参照ください。

- 当期は、虎ノ門ヒルズ レジデンシャルタワーにおける分譲・賃貸収益の増加に加えて、ホテル事業の業績回復等が寄与したことにより、増収増益となりました。
- 次期の連結業績については、麻布台ヒルズと虎ノ門ヒルズ ステーションタワーの開業による収益増加や、麻布台ヒルズの住宅分譲等により、営業収益、営業利益、経常利益はいずれも過去最高を更新する予定です。

■ 連結業績概要(単位:億円)

	2022/3 実績	2023/3 実績	前期比較 (2022/3実績-2023/3実績)		2024/3 業績予想	業績予想比 (2023/3実績-2024/3予想)	
営業収益	2,453	2,855	+402	+16.4%	3,530	+674	+23.6%
営業利益	527	628	+100	+19.1%	755	+126	+20.2%
経常利益	537	599	+61	+11.5%	650	+50	+8.4%
親会社株主に帰属する 当期純利益	422	437	+15	+3.6%	470	+32	+7.4%

<添付資料> 2023年3月期 決算報告

<注意事項>

本資料及び添付資料記載の連結業績予想に関しましては、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき、当社にて分析・判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、異なる結果となる可能性があります。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp