

上海環球金融中心・恒生銀行大廈 米国の環境性能認証制度「LEED (リード)」プラチナ認証を取得

この度、森ビルグループが中国・上海で運営する上海環球金融中心 (Shanghai World Financial Center ※1) のオフィスフロア (7階～77階) および恒生銀行大廈 (Hang Seng Bank Tower ※2) が、米国のグリーンビルディング協会 (USGBC) による国際的な環境性能認証制度「LEED(リード)」の「O+M (既存ビルの運用とメンテナンス)」カテゴリにおいて、最高ランクとなるプラチナ認証を取得いたしました。

※1 上海環球金融中心: 上海・浦東新区陸家嘴エリアに位置する地上 101 階、地下 3 階、高さ 492m の超高層ビル。グローバル企業のニーズに応じる最高スペックのオフィスをはじめ、展望台や商業施設、最高級ホテルなどを擁する「ヴァーティカルガーデンシティ(立体緑園都市)」です。

※2 恒生銀行大廈: 同エリアに位置する地上 46 階、地下 3 階、高さ 203m の高層ビル。オフィスのほか商業施設や貸会議室等で構成され、国際的なビジネスシーンに対応した高い機能性と快適なビジネス環境を提供しています。



上海環球金融中心
(Shanghai World Financial Center)



恒生銀行大廈
(Hang Seng Bank Tower)



最高ランク「プラチナ」認証を取得

LEED 認証制度 (Leadership in Energy and Environmental Design) とは、米国グリーンビルディング協会が開発した建築物の環境性能評価システムで、世界で最も普及している認証制度の 1 つです。水やエネルギーの効率的利用、室内環境、持続可能な資材の利用などにより、ビルの環境性能を評価します。

「上海環球金融中心」「恒生銀行大廈」ともに、ビル照明の省エネ化や水の有効活用、壁面緑化、ビル内の電気系統の省エネ化を実現するビル・エネルギー管理システム (BEMS) の導入、エントランス部の空調効率を向上させる出入口システム「パスマース」の設置等、ビル全体での取り組みが高く評価され、本認証制度における最高ランク「プラチナ認証」を取得しました。

本年、「上海環球金融中心」「恒生銀行大廈」はそれぞれ開業 10 周年、開業 20 周年を迎えました。今後も、緑豊かで地球環境に優しい魅力ある都市づくりを積極的に推進し、ビジネスはもとより、文化・観光拠点として賑わいを創出しながら、引き続き上海のランドマークとして、エリアの発展を牽引してまいります。

【本件に関するお問合せ先】

森ビル株式会社 広報室 三品、プロウ

TEL : 03-6406-6606

FAX : 03-6406-9306

E-mail : koho@mori.co.jp