

報道関係者各位

2006年3月30日

森ビル株式会社

**森ビルの都市開発の原点「アークヒルズ」完成20周年
今年は「ヒルズ」の魅力発信の年、まずはアーク桜まつりから**

民間による日本初の大規模再開発事業として1986年に誕生した「アークヒルズ」（東京都港区）は、今年で完成20周年を迎えます。

森ビルの都市開発の原点「アークヒルズ」

アークヒルズは、オフィス（アーク森ビル）、住宅（アークタワーズ）、コンサートホール（サントリーホール）、ホテル（東京全日空ホテル）、オープンスペース（アーク・カラヤン広場）、庭園（アークガーデン）など、多彩な都市機能をひとつの街の中に融合させたコンパクトシティであり、「職住近接」「文化発信」「都市と自然の共生」など、当社の都市づくりの理念を具現化した原点プロジェクトです。

「ヒルズ」名称の先駆け

アークヒルズは、「ヒルズ」名称が付けられた最初のプロジェクトです。今年はいわゆる「ヒルズ」20周年の年でもあります。

◇「ヒルズ」とは

「ヒルズ」とは、森ビルが長い歳月をかけて遂行した挑戦的かつ創造的な大規模複合開発に冠する名称であり、当社の理念（※）を具現化したプロジェクトのブランド名として定着しつつあります。

＜ヒルズ シリーズ＞ アークヒルズ、愛宕グリーンヒルズ、元麻布ヒルズ、六本木ヒルズ
尖戸ヒルズ、静ヒルズ、オランダヒルズ、表参道ヒルズ

「ヒル（丘）」の複数形である「ヒルズ」という名称は、アークヒルズや六本木ヒルズに代表されるように、従前の地形の起伏と記憶を活かし、複数の丘や谷、坂を開発に織り込みながら、緑の再生・復活とともに立体的な土地利用を図るという特徴を捉えたものです。また、複数形の意味には「都市化と緑化」、「伝統と革新」、「経済と文化」など、一見対称的なものを融合（複合）するという意味も含まれています。いわば森ビルの挑戦の軌跡である「ヒルズ」には、都市開発において新たな伝統を創る「ルネッサンス」の象徴であり続けたいとの思いも込められています。

※森ビルの都市開発の理念

細分化した土地を集約し、建物を高層化することで、足元に広いオープンスペースを備えた職住遊近接型のコンパクトシティを創造し、「安全」「環境」「文化」をキーワードに、豊かな都市生活を提案する。

「ヒルズ」20周年という節目にあたる今年（2006年）、当社は年間を通じて「ヒルズ」の魅力をお伝えする様々な催しや情報発信を行ってまいります。まずは、明日（3月31日）から始まる「アークヒルズ桜まつり」をご案内いたします。

【アークヒルズ桜まつり2006】

<http://www.ehills.co.jp/rp/dfw/EHILLS/sakura2006/ark/index.php>

期 間：3月31日（金）、4月1日（土）、4月2日（日）

- ・ カラヤン広場イベント（ライブパフォーマンス、グルメ屋台など）
- ・ フラワーマーケット
- ・ サントリーホール オープンハウス（4月2日（日）10：00～16：30）

※アークヒルズ桜並木ライトアップ期間：3月23日～4月上旬（開花状況により）

アークヒルズの外周通りは、桜の季節には毎年約10万人が訪れる桜の名所です。全長700m、約150本のソメイヨシノからなる桜並木がライトアップされた景色は圧巻で、通りを囲むように広がる“桜のトンネル”を歩きながら、見あげれば東京タワーと、都心での春を満喫して頂けます。

また、3月31日（金）～4月2日（日）の3日間、アーク・カラヤン広場では毎年恒例の「桜まつり2006」を開催。グルメ屋台やステージでの様々なパフォーマンスの他、フラワーマーケットなど楽しいイベントを多数ご用意。さらに、サントリーホールでは一日開放（4月2日）の「オープンハウス ～サントリーホールで遊ぼう～」を開催します。

花とグルメと音楽が織り成す「アークヒルズ」の春の祭典に、ぜひ足をお運びください。

■アークヒルズ20周年ビジュアル展開

ARK HILLS 20th anniversaryと題し、「花と緑のある洗練された大人の街」をコンセプトに、ビジュアル展開を行ってまいります。

第一弾は、フォトグラファー 瀧本 幹也氏を起用して撮影した桜の写真をもとにデザインいたしました。3月28日～4月12日の期間中、アークヒルズをはじめ森ビル関連施設内ポスターボード、地下鉄電飾看板等に展開いたします。



ARK HILLS 20th anniversaryキービジュアル

【アーキヒルズ 20年の歩み】

※アーキヒルズ20年の歩みを主に環境・文化面の数値で表現しました。

■ ARK GARDEN <http://www.mori.co.jp/ark-garden>

アーキヒルズは約150本の桜並木、7つの庭園「アーキガーデン」、さらに建物屋上・壁面においても、各々の環境に合った植物を選定し緑化を実施するなど、新しい緑化技術の開発・応用に積極的に取り組んでまいりました。また、一般公募メンバーによる「アーキガーデニングクラブ」による草花の手入れ、ガーデニングクラブ発表会など、緑化環境を活かしたコミュニティ活動や地域貢献にも積極的に取り組んでいます。これらの取り組みが評価され、財団法人都市緑化基金が主催する緑化活動の評価システム「SEGES 社会・環境貢献緑地評価システム2005」において、アーキヒルズは最高ランクの「Stage 3」を取得しています。

ARK GARDEN DATA

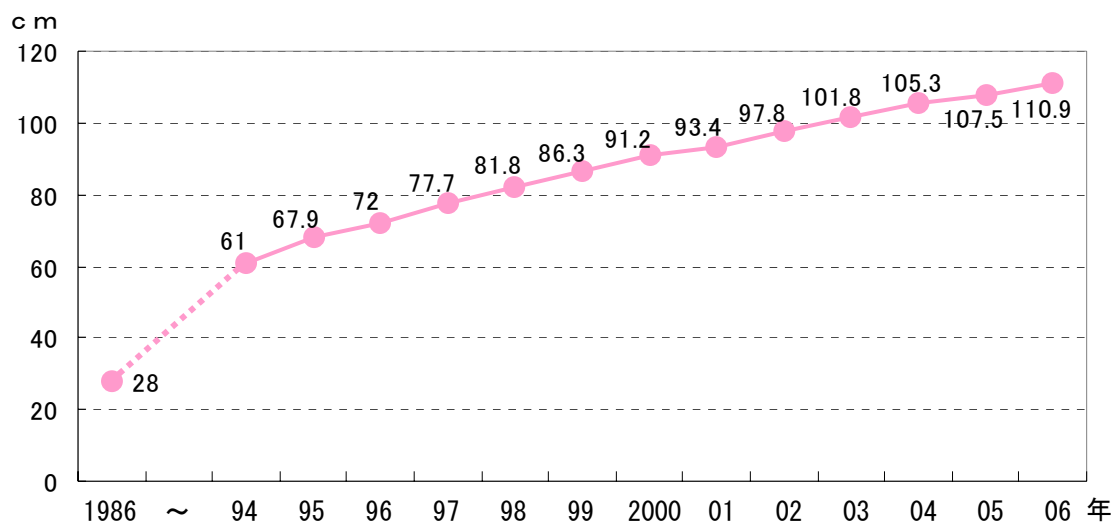
アーキガーデン全体：樹木数：約40,000本
花材数：約12,700本

ガーデン名称	広さ/長さ	種類	主な植物
メインガーデン	約720㎡	花材：70	パンジー、エキナセア、ガーデンシクラメン、クリスマスローズ
フォーシーズンズガーデン	約570㎡	花材：30	オキナグサ、ヤマアジサイ、ウサボケ
コンテナガーデンヤード	約200㎡	花材：40	フェイジョア、キバデマリ、デイジー
ルーフガーデン(通常非公開)	約1,220㎡	花材：60	フロックス、モミジバアオイ、オミナエシ、ヒメリンゴ
ローズガーデン(通常非公開)	約360㎡	花材：15	ナニワイバラ、モッコウバラ、ハマナシ
パレットガーデン	約250m(都道歩道沿い)	樹類：15・花材：30	マーガレット、ユリオプスデージー、コニファー類
バックガーデン	約260㎡	花材：15	ユリ、アジサイ、クリスマスローズ

■ 桜の成長記録（定点観測）

1986年のオープン時、それまであった桜の古木をもう一度甦らせようと、アーキヒルズ内に多くの桜の木を植樹しました。下グラフは、桜の幹の成長記録です。1986年当時、平均して28cmだった桜の幹の太さは、都心の環境のなかで、20年後（2006年）には110.9cmと、82.9cmもの成長を見せています。

アーキヒルズ 外周道路 桜 定点観測
地上高150cmの幹まわり(17本の平均値)



■ サントリーホール <http://www.suntory.co.jp/suntoryhall/>

アークヒルズとともに20周年を迎えるサントリーホールは、「世界一美しい響き」を基本コンセプトに掲げ、東京初のコンサート専用ホールとして1986年10月12日に誕生しました。以来、20周年を迎える本年中にはコンサート開催数が11,000回を超え、総入場者数も1,200万人を超える見込みとなっています。この間、クラシック界の帝王と呼ばれたカラヤンをはじめ、ショルティ、バーンスタイン、ムーティ、メータ、小澤征爾等の名指揮者、ウィーン・フィル、ベルリン・フィルを頂点とする世界のオーケストラ、パヴァロッティ・ドミンゴ・カレーラス等の歌手やリヒテル、ポリニー、スターン、ヨーヨー・マといった世界のトップ・アーティストによる演奏を夜毎繰り広げてきました。

※ 4月2日（日）にはサントリーホール オープンハウスが開催されます。

■ アーク都市塾 <http://www.academyhills.com/school/toshijuku/>

アークヒルズオープンから2年後の1988年、独立した「個」が求められる社会において、誰もが持っている“学びたい”という知的欲求に応え、多様な学習機会を提供する総合的な生涯学習の場として「アーク都市塾」は誕生し、今年3月までに約8,000名の卒塾生を送り出してきました。現在は六本木ヒルズ内、六本木アカデミーヒルズに場所を移し、都市計画・不動産関連、経営マネジメント関連などの様々なコースを展開、高度な知識、プロフェッショナルスキルを体得する一方で、各界のトップリーダーやキーパーソンとの対話から時代を捉え、さらに密度の濃い人的ネットワークを構築していく“場”、各々が相互に学び合い新たな価値を創発していく“場”を提供しています。

■ イベント

アークヒルズでは1986年のオープン以来、豊かな緑と公開空地 アーク・カラヤン広場を活用しながら、20年間で761回のイベントを開催、2,765,000名の方に参加いただきました。イベントは、桜まつりや秋まつり、クリスマスなどの季節イベントのほか、ランチタイムコンサートやオープンガーデン等、アークヒルズならではのプログラムが開催されてきました。今年は恒例のイベントに加え、20周年スペシャルイベントも検討しています。ご期待ください。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報部 野村、岡田

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp



アークヒルズ全景



桜まつり 昼景



桜まつり 夜のライトアップ



アークガーデン ルーフガーデン



アークカラヤン広場でのイベントの様子