

報道関係者各位

2025年5月20日

森ビル株式会社

森ビル株式会社 2025年3月期決算のお知らせ

森ビル株式会社の2025年3月期決算がまとまりましたのでお知らせいたします。

なお、詳細は添付資料をご参照ください。

- 当期は、麻布台ヒルズと虎ノ門ヒルズ ステーションタワーの通期稼働により賃貸収益が増加したことや、住宅分譲及びホテル収益が好調に推移し、営業収益、営業利益、経常利益はいずれも過去最高を更新しました。
- 次期の連結業績については、麻布台ヒルズや虎ノ門ヒルズ ステーションタワーを含む賃貸事業の収益拡大により、増収増益を見込んでおります。

■ 連結業績概要(単位:億円)

	2024/3 実績	2025/3 実績	前期比較 (2024/3実績-2025/3実績)		2026/3 業績予想	業績予想比 (2025/3実績-2026/3予想)	
			増減	増減率		増減	増減率
営業収益	3,604	3,858	+253	+7.0%	3,950	+91	+2.4%
営業利益	781	842	+61	+7.8%	850	+7	+0.8%
経常利益	717	785	+68	+9.5%	790	+4	+0.5%
親会社株主に帰属する 当期純利益	589	504	△84	△14.4%	510	+5	+1.0%

<添付資料> 2025年3月期 決算報告

<注意事項>

本資料及び添付資料記載の連結業績予想に関しましては、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき、当社にて分析・判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、異なる結果となる可能性があります。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp