

報道関係者各位

2017年11月21日

森ビル株式会社

森ビル株式会社 2018年3月期中間決算のお知らせ

森ビル株式会社の2018年3月期中間決算がまとまりましたのでお知らせいたします。

なお、詳細は添付資料をご参照ください。

当中間期は、オフィス、住宅ともに高稼働・高単価を維持し、増益となりました。
期初の予定通り各事業が順調に進捗しており、通期の業績予想について変更はありません。

■ 中間連結業績概要(単位:億円)

	2017/3 中間期	2018/3 中間期	増減	2018/3 通期予想	進捗率
営業収益(売上)	1,521	1,366	△154 △10.2%	2,480	55.1%
営業利益	383	383	+0 +0.0%	590	64.9%
経常利益	308	365	+56 +18.4%	530	68.9%
親会社株主に帰属する 中間(当期)純利益	154	257	+103 +67.0%	360	71.4%

- 賃貸事業は、オフィス・住宅ともに高稼働・高単価を維持し、好調に推移しました。
- 分譲事業は、ビル売却・住宅分譲ともに期初の予定通り推移しました。
- 海外事業は、上海環球金融中心等のオフィスは高稼働が継続し、好調に推移しました。
- 経常利益・中間純利益は、為替差損や一過性の費用がなくなったことから増益となりました。
- 各事業は期初の予定通り順調に進捗しており、通期の業績予想について変更はありません。

<添付資料> 2018年3月期 中間決算報告

<注意事項>

本資料及び添付資料記載の連結業績予想に関しましては、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき、当社にて分析・判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、異なる結果となる可能性があります。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp