

報道関係者各位

2015年10月13日

森ビル株式会社

アークヒルズ サウスタワー

平成27年度「港区みどりの街づくり賞」を受賞 ～周辺の地形・自然を生かし、生物多様性にも配慮した都市緑化を実現～

森ビル株式会社が管理運営する「アークヒルズ サウスタワー」(東京都港区、2013年8月竣工)が、この度、平成27年度「港区みどりの街づくり賞」(主催:東京都港区)を受賞いたしました。

「港区みどりの街づくり賞」は、環境への配慮と優れた緑化計画を行い、その緑地を維持している区民や事業者を表彰し、地域緑化への協力に感謝を示すとともに、さらなる民間緑化の発展を願って、平成16年度に設けられた賞です。当社では、「六本木ヒルズ」(2004年)、「赤坂タワーレジデンス Top of the Hill」(2009年)、「アークヒルズ 仙石山森タワー」(2014年)に続く4回目の受賞となります。「アークヒルズ サウスタワー」は、同賞において以下の点が評価され、受賞にいたりました。

<受賞理由>

斜面と谷からなる複雑な地形の中で、自然との親和性が良い蛇籠^{じゃかご}や地域種主体の樹種を用い、雑木林のような緑地空間をつくりだしている。屋上階には、大きな庭園を設け、実のなる樹木等を盛り込み、利用客が地域の自然や生き物とふれあうことができる緑地を提供している。また、敷地の起伏を活かし周辺の緑と連続させるなど、生物多様性にも配慮した点は大いに評価できる。

地域の自然や生き物とふれ合う緑地

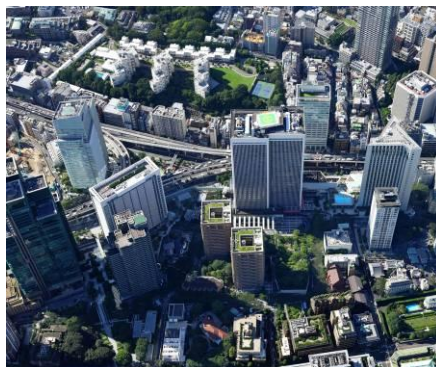
アークヒルズ サウスタワーが位置するのは、昔からある緑に加え、アークヒルズ(1986年竣工)などの大規模再開発で整備された緑豊かな庭園、広場、緑道などによって、都心でありながら日本の四季を感じられるエリアです。アークヒルズ サウスタワーでは、高低差のある複雑な地形を生かした緑化計画を行い、空地に対する緑化率50%以上を実現。同時に、地域種を主体とした樹種で構成する森を創り出し、実のなる樹木やバードバスも設置することで、地域の自然や生き物とふれあうことができる緑地空間を実現しました。都心部の超高層ビルとしては最大規模(1100㎡)の屋上庭園「スカイパーク」は、オフィスワーカーや地域の人々の憩いの場としても活用されています。



アークヒルズ サウスタワー



屋上庭園「スカイパーク」



アークヒルズエリア

森ビルは、「Vertical Garden City—立体緑園都市」をコンセプトに、緑豊かで地球にも優しい都市環境の創造に努めております。今後も、緑の量だけでなく質も向上させる街づくりを積極的に推進し、首都東京のさらなる魅力向上に貢献してまいります。

【本件に関するお問合せ先】

森ビル株式会社 広報室 プロロー、田澤

TEL : 03-6406-6606 FAX : 03-6406-9306 E-mail: koho@mori.co.jp

<参考資料> アークヒルズサウスタワー ランドスケープコンセプト

整備テーマ

基本指針

具体的な展開方針

『Gate of the ARK Hills』

～ARK HILLS の新たな顔となる計画～
 ・ARK HILLS の GATE
 ・ARK 森ビルの GATE
 ・ARK ガーデンの GATE



(アークの森の創造) Vertical Garden City

方針1： 厚みと広がりを持った豊かな緑地

- 緑化率 50%以上のボリュームのある緑地を生み出す
- 地域樹種や潜在自然植生に基づいた緑地を形成する
- 既存樹木を残し、活かす
- 斜面地形を際立たせる、起伏に富んだ空間を構成する
- 外周部の緑地とつなぐ（エコロジカルネットワークの形成）
- B2 から屋上までつながりを持った「立体的な緑」をつくる

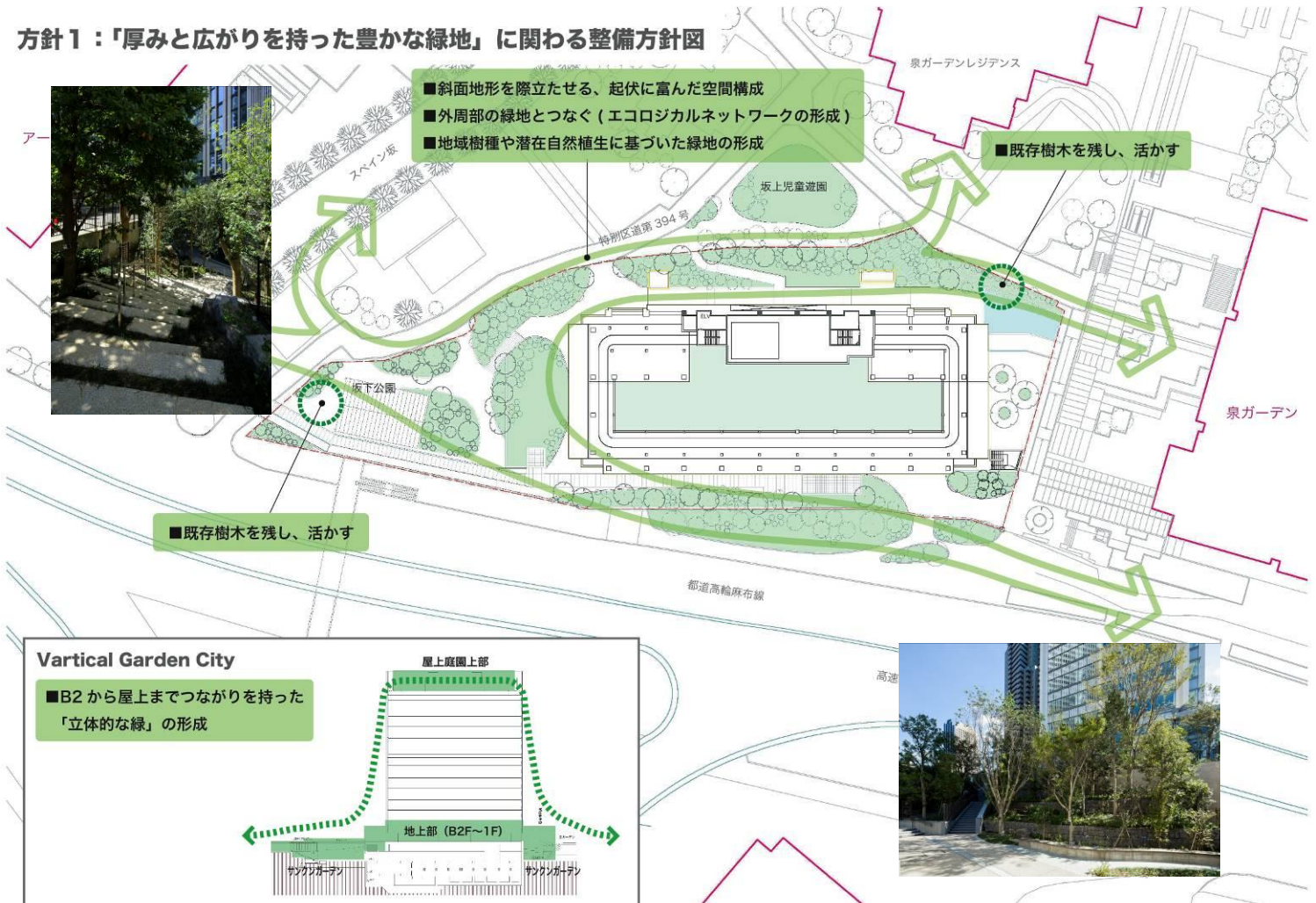
方針2： 交流やコミュニティを育む緑地

- アークヒルズ、泉ガーデンとのネットワーク利用を強化する（役割分担）
- コミュニティ形成の場となる commonspace を創出（交流・発信拠点）
- 児童遊園と一体的な利用を促進する

方針3： 新たな魅力を持った「地域の森」

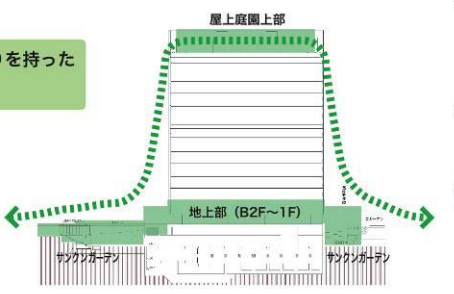
- 六本木一丁目の街のカオとなる空間を形成する
- 地区のシンボルの創出（湧き水の再生としての滝）
- 都市の中に「憩いの場」を提供する
- オフィスエントランスの魅力を高める外構づくり

方針1：「厚みと広がりを持った豊かな緑地」に関わる整備方針図

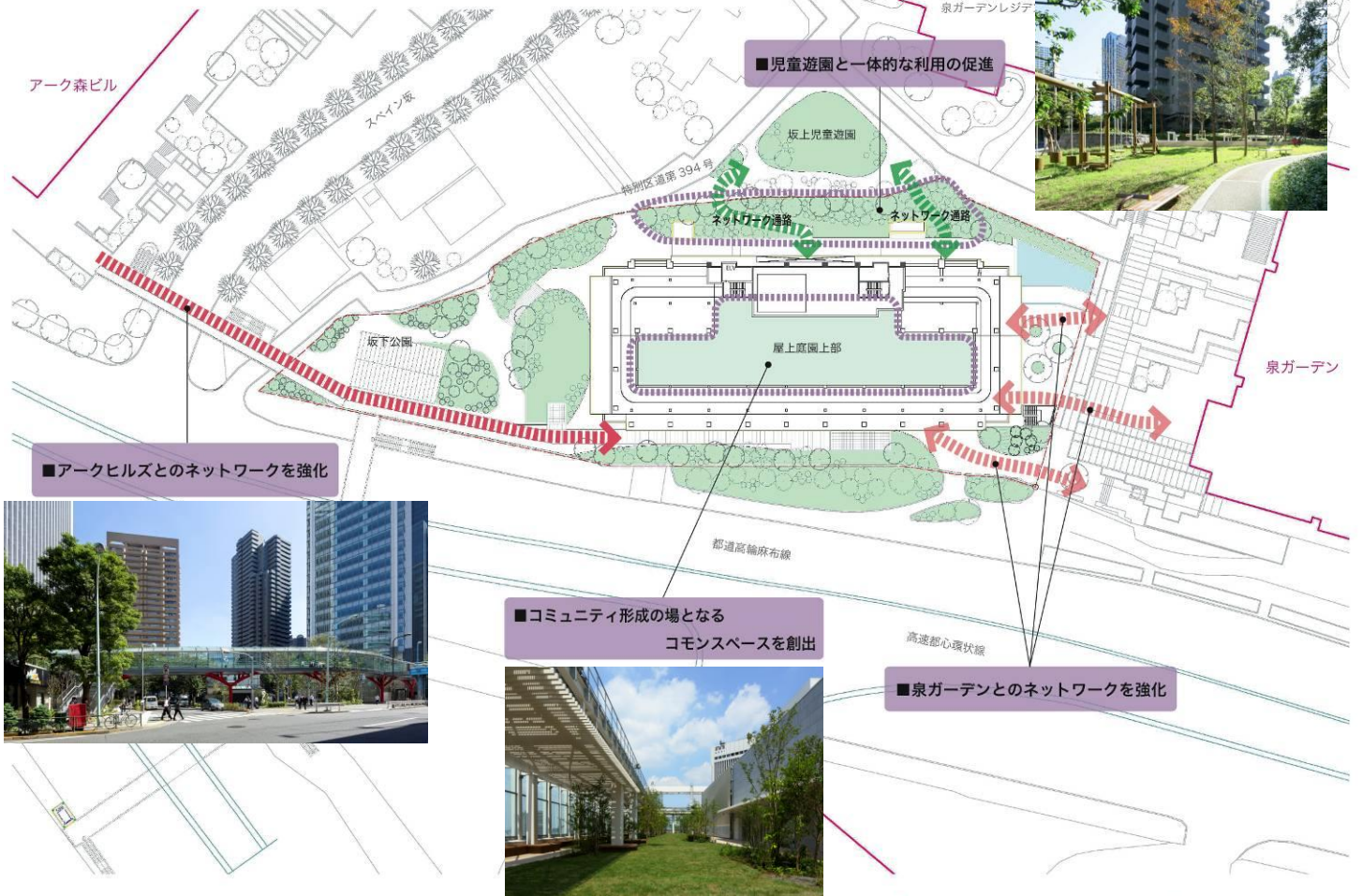


Vertical Garden City

■B2 から屋上までつながりを持った「立体的な緑」の形成



方針2：「交流やコミュニティを育む緑地」に関する整備方針図



方針3：「新たな魅力を持った“地域の森”の創出」に関する整備方針図

