

報道関係者各位

2014 年 10 月 14 日

森ビル株式会社

アークヒルズ 仙石山森タワー

「港区みどりの街づくり賞」を受賞

～ 緑豊かな潤いのある都市づくりを推進 ～

森ビル株式会社が管理運営する「アークヒルズ 仙石山森タワー」(東京都・港区、2012 年 8 月竣工)が、この度、平成 26 年度「港区みどりの街づくり賞」(主催:東京都港区)を受賞いたしました。

「港区みどりの街づくり賞」は、環境への配慮と優れた緑化計画を行い、その緑地を維持している区民や事業者を表彰し、地域緑化への協力に感謝を示すとともに、さらなる民間緑化の発展を願って、平成 16 年度に設けられた賞です。「アークヒルズ 仙石山森タワー」は、同賞において以下の点が評価され、受賞にいたりました。

＜受賞理由＞

テーマのある植栽ゾーンにそれぞれ四季の訪れを楽しめる空間づくりがなされ、立体的に広がる敷地を有効的に活用している。特に、「こげらの庭」と名づけられた人工地盤上に作られた庭には、里山林、草地そして水辺の植物による生態池があり、誰でも自然散策が楽しめる空間を提供している。生物多様性の重要性にいち早く着目し、緑化の計画を行うなど、環境への積極的な取り組みは評価に値する。

生物多様性に配慮した質の高い緑地

アークヒルズ 仙石山森タワーは、生物多様性に配慮した質の高い緑地を整備しています。現況調査、文献調査をもとに設定したこの場所の在来種や潜在自然植生に配慮、また、枯れ木・樹洞・枯れ葉といった特殊な環境要素により、コゲラなどの野鳥をはじめとする野生生物が戻ってくる森づくりを目指しています。竣工から 2 年が経ち、都心では大規模な公園でしかみられないヤマガラやコゲラなどの野鳥が確認されたほか、大けやき広場は親子ヨガイベントなどコミュニティの場としても活用されています。



アークヒルズ 仙石山森タワー



ビオトープを配した「こげらの庭」



大けやき広場

森ビルは、「Vertical Garden Cityー立体緑園都市」をコンセプトに、緑豊かで地球環境にも優しい都市環境の創造に努めております。今後も、緑を増やす街づくりを積極的に推進し、首都東京のさらなる魅力向上に貢献してまいります。

《参考資料》

アークヒルズ 仙石山森タワーの緑



大けやき広場

大きなけやきのシンボルツリーを植え、芝生の広場は、季節のイベントなどに利用されるにぎやかな場所になります。



こげらの庭

ビオトープを配した「居住者に身近な憩いの場」。小鳥や昆虫のすみかを考え、あえて枯れ木を保存しました。



しいのき坂

今後、緑が大きく育っていくことを考慮した、植栽の配置計画になっています。



緑被率: 31.90%

(2014年8月現在)

仙石山プラザ

正面玄関となる複合棟の足元には、くすのきやメタセコイアなどの既存樹木を生かした緑の空間を配置。

アークヒルズ 仙石山森タワーで息が期待できる野生生物

樹林の生態系ピラミッド

1.コゲラ

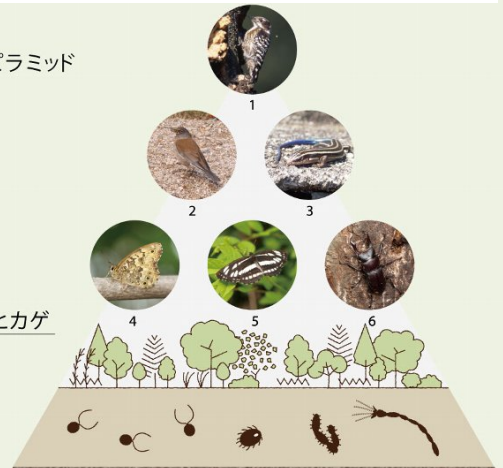
2.シロハラ

3.ニホントカゲ

4.サトキマダラヒカゲ

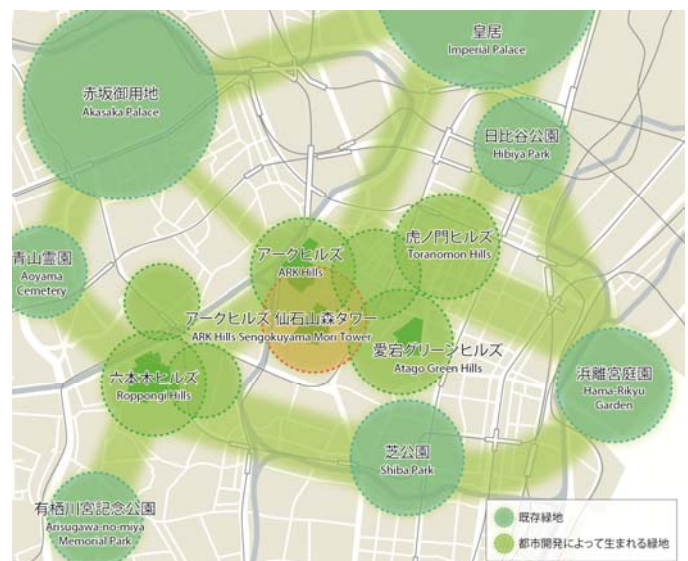
5.コムスジ

6.コクワガタ



エコロジカル・ネットワークの形成

都心に、途切れず連続する緑があることは、景観以外にヒートアイランド緩和や生態系の回復にも効果があるといわれています。当該物件では、東京都の基本計画(緑の軸等)を参照して、東京都心部のエコロジカル・ネットワークの一端となり得るように計画しました。



【本件に関するお問合せ先】

森ビル株式会社 広報室 山下、田澤

TEL : 03-6406-6606

FAX : 03-6406-9306

E-mail : koho@mori.co.jp