

報道関係者各位

2011年5月25日

森ビル株式会社

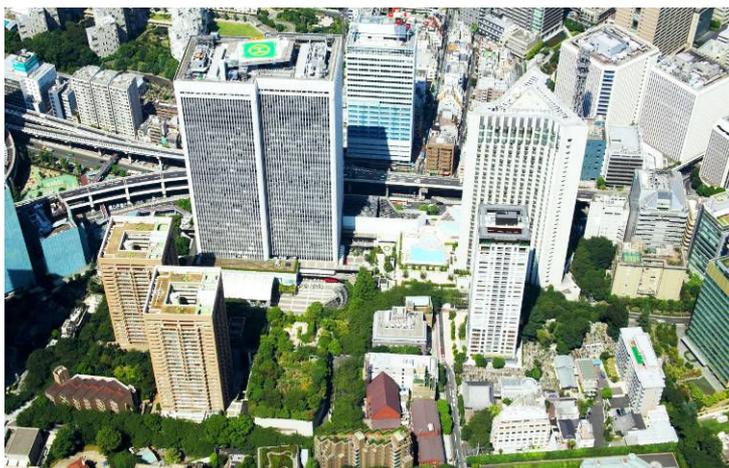
四半世紀にわたり継続的にまちを運営し、景観を形成 「アークヒルズ」が平成23年度 都市景観大賞「都市空間部門」特別賞を受賞

森ビル株式会社が管理運営する「アークヒルズ」が、この度、平成23年度 都市景観大賞「都市空間部門 特別賞」を受賞いたしました。

「都市景観大賞」（主催：「都市景観の日」実行委員会、後援：国土交通省）は、良好な都市景観を生み出す優れた事例を選定し、その実現に貢献した関係者を顕彰し、広く一般に公開することにより、より良い都市景観の形成を目指すものです。当社が管理運営する「アークヒルズ地区」は、「市民あるいは住民が長年に渡って環境づくりに積極的に参加し、協働で景観形成に取り組んだ」として特別賞に選ばれました。

受賞理由（審査講評）のポイント

- ・ 実現までの地権者交渉に14年、完成から24年、一貫して開発企業がまちを運営
- ・ 公開されている歩行者空間やそれを取り巻く豊富な緑の供給とその管理
- ・ 時間経過とともに周囲の環境との折り合いを探り、緑等により周囲にも貢献
- ・ 継続的な取り組みにより景観、環境を向上させている事例は重要



再開発上の公開空地であるカラヤン広場は、年間を通じて様々なイベントに活用されている



毎年、春と秋の2回開催している緑のヒミツ探検ツアーの様子

森ビルは、「Vertical Garden Cityー立体緑園都市」をコンセプトに、地球環境に優しく魅力ある街づくりを積極的に推進し、首都東京のさらなる魅力向上に貢献してまいります。

<本件に関するお問い合わせ先>

森ビル株式会社 広報室 深野

TEL:03-6406-6606 FAX:03-6406-9306 E-mail:koho@mori.co.jp

当地区は、脆弱な木造密集市街地であったところを第一種市街地再開発事業(1986 年完了)により現在の姿に整備された地区です。霞が関・虎ノ門の官庁街に隣接し、また周辺には各国大使館も多く立地する閑静な地域となっています。

再開発事業により、都道・区道などの公共施設を再整備し、地区内には広場を中心にオフィス、ホテル、ホール、住宅等が配置されています。最大約 20mの高低差があった地形を施設配置等で上手く吸収し、全体としてなだらかな起伏を持つ緑あふれる都市景観を形成しています。

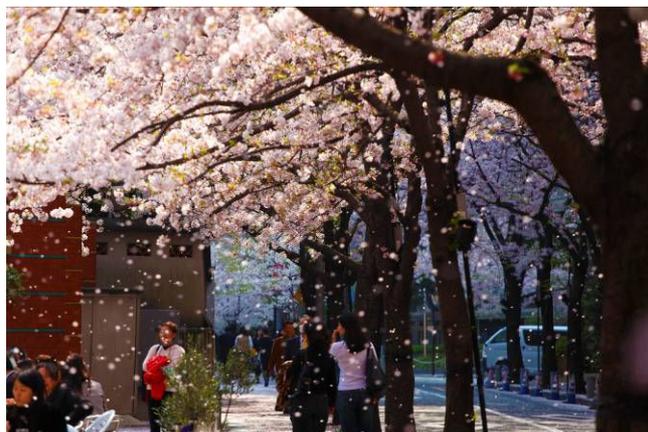
緑地が多いという特色を活かして、季節のイベントを開催するほか、通年のイベントを多数開催。コミュニティ活動も活発になされ、ガーデニングクラブ会員による歩道花壇の整備や親子での緑のヒミツ探検ツアー、農業体験などを実施しています。



建物の屋上を利用して広場、街路、庭園を整備した。写真は段々畑状に設けられた屋上庭園



産直市場「ヒルズマルシェ」。再開発上の公開空地であるカラヤン広場は、年間を通じて様々なイベントに活用されている



1986 年の再開発で新設された区道(通称:さくら坂)はさくらの名所として、多くの花見客で賑わう



ガーデニングクラブ会員の手による植栽が公開空地のいたるところに見られる

■ アークヒルズ 概要

所在地： 東京都港区赤坂一丁目および六本木一丁目

敷地面積： 4.96ha

緑被面積： 1.91 ha (※)

緑被率： 38.60% (※)

※2010 年夏期の値。「東京都緑被率標準調査マニュアルに基づき、航空写真を利用して算出(敷地面積は当社の管理する区域面積であり、建築基準法上の敷地面積等とは異なります)

ご参考

当社がこれまで受賞した環境関連の主な表彰一覧

年度	名称	主催団体
2002 年度	緑の都市賞「国土交通大臣賞」 (アークヒルズ)	財団法人 都市緑化基金
2005 年度	SEGES(社会・環境貢献緑地評価システム)STAGE 3 (アークヒルズ)	財団法人 都市緑化基金
2006 年度	道の日「道路功労者建設局長」 (アークヒルズ)	国土交通省
	SEGES(社会・環境貢献緑地評価システム)STAGE 3 (アークヒルズ)	財団法人 都市緑化基金
	Energy Globe Award (アークヒルズ)	Energy Globe (オーストリア民間団体)
2007 年度	SEGES(社会・環境貢献緑地評価システム)STAGE 3 (アークヒルズ)	財団法人 都市緑化基金
	道の日「道路功労者 国土交通大臣表彰」 (アークヒルズ)	国土交通省
	地球環境大賞「国土交通大臣賞」	フジサンケイグループ
2009 年度	「第9回文の京 都市景観賞 景観創造賞」 (後楽緑道)	東京都文京区
	「港区みどりの街づくり賞」 (赤坂タワーレジデンス Top of the Hill)	東京都港区
2010 年度	「生物多様性につながる企業のみどり100選」 (六本木ヒルズ、アークヒルズ、愛宕グリーンヒルズ)	財団法人 都市緑化基金
	第1回「東京都 緑の大賞」大規模緑化部門賞 (赤坂タワーレジデンス Top of the Hill)	東京都

(赤字はアークヒルズの受賞)